

Amt: Bürgermeisteramt  
Az.: 625.25 / 022.31

## Zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 28.05.2020

öffentlich

---

Tagesordnungspunkt:

### Neubesetzung des Gutachterausschusses der Gemeinde Dußlingen

---

Sachverhalt/Begründung:

Die Amtszeit der Mitglieder des Gutachterausschusses endet zum 30.06.2020. Dies und der Aufgabenübergang auf den „Gemeinsamen Gutachterausschuss Tübingen“ zum 01.01.2021 macht eine Neubesetzung des Gremiums notwendig.

Die von der Verwaltung erstellte Vorschlagsliste ist als **Anlage 1** beigefügt.

Dabei wurde zunächst berücksichtigt, dass der Gutachterausschuss der Gemeinde Dußlingen noch bis 31.12.2020 im vollen Umfang für die Erledigung der Aufgaben zuständig ist und daher auch ausreichend personell besetzt sein muss. Dies ist mit vier Gutachtern für bebaute Grundstücke und zwei Gutachtern für landwirtschaftliche Grundstücke sichergestellt (siehe Spalte 3 der Anlage 1). Dabei wurde in Absprache mit Herrn Mannert vom Finanzamt Tübingen auf die Bestellung eines Stellvertreters verzichtet.

Mit dem Aufgabenübergang auf den „Gemeinsamen Gutachterausschuss Tübingen“ ab 01.01.2021 ist die Gemeinde Dußlingen gem. § 3 der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 03.12.2019 berechtigt insgesamt 4 Gutachter zu bestellen und davon ein Mitglied als stellvertretenden Vorsitzenden vorzuschlagen (siehe Spalte 4 der Anlage 1). Die vier Gutachter wären demnach Frau Antje Wellhäuser, Herr Sven Laichinger, Herr Jakob Wagner und Herr Reinhard Schneider. Seitens der Verwaltung wird dabei vorgeschlagen, die bisherige Vorsitzende des Gutachterausschusses Dußlingen als stellvertretende Vorsitzende zu benennen.

Der Vertreter der Finanzbehörde wird künftig einheitlich von der Stadt Tübingen bestellt.

Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Dußlingen soll bis zum Aufgabenübergang von Fritz Rall weitergeführt werden. Ab dem Aufgabenübergang wird es in Dußlingen zwar keine Geschäftsstelle mehr geben, es sollte aber eine für die in diesem Zusammenhang anfallenden Aufgaben zuständige Ansprechpartnerin geben. Die Verwaltung schlägt hierfür die Kämmerin, Frau Desiree Rotenhagen vor.

Die von der Verwaltung vorgeschlagenen Gutachter haben ihrer Nominierung zugestimmt.

---

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat bestellt die Gutachter für den Gutachterausschuss bis zum Aufgabenübergang an den „Gemeinsamen Gutachterausschuss Tübingen“ entsprechend der Spalte 3 der als Anlage 1 beigefügten Vorschlagsliste.

2. Die entsprechenden Verpflichtungen sind vorzunehmen.
  3. Der Gemeinderat stimmt der Vorschlagsliste für die Vertreter der Gemeinde Dußlingen im „Gemeinsamen Gutachterausschuss Tübingen“ entsprechend Spalte 4 der Anlage 1 zu.
- 

Aufgestellt:  
Dußlingen, 07.05.2020



.....  
Rall

**Gutachter der Gemeinde Dußlingen**

<b>Funktion</b>	<b>Derzeitige Besetzung</b>	<b>Künftige Besetzung bis zum Aufgabenübergang 31.12.2020</b>	<b>Künftige Besetzung ab dem Aufgabenübergang 01.01.2021</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1. Vorsitzender	<b>Antje Wellhäuser</b> Architektin Robert-Wörner-Str. 36	<b>Antje Wellhäuser</b> Architektin Robert-Wörner-Str. 36	
Stellv. Vorsitzender	<b>Sven Laichinger</b> Dipl. Bau-Ingenieur Uffhofenstraße 11	<b>Sven Laichinger</b> Dipl. Bau-Ingenieur Uffhofenstraße 11	<b>Antje Wellhäuser</b> Architektin Robert-Wörner-Str. 36
Gutachter für bebaute Grundstücke			<b>Sven Laichinger</b> Dipl. Bau-Ingenieur Uffhofenstraße 11
	<b>Jakob Wagner</b> Dipl. Bau-Ingenieur Schönblickstraße 10	<b>Jakob Wagner</b> Dipl. Bau-Ingenieur Schönblickstraße 10	<b>Jakob Wagner</b> Dipl. Bau-Ingenieur Schönblickstraße 10
	<b>Otto Reutter jun.</b> Zimmermeister Goethestraße 6	<b>Otto Reutter jun.</b> Zimmermeister Goethestraße 6	
	<b>Siegfried Braun</b> Innenarchitekt Panoramastrasse 15		
	<b>Hans Klett</b> Zimmermeister Hallstattstrasse 13		
Gutachter für landwirtschaftliche Grundstücke	<b>Herrmann Vollmer</b> Kraußengasse 19	<b>Herrmann Vollmer</b> Kraußengasse 19	
		<b>Reinhard Schneider</b> Lerchenweg 10	<b>Reinhard Schneider</b> Lerchenweg 10
	<b>Erwin Riehle</b> Kirchstrasse 4		
	<b>Karl Sautter</b> Lehlestraße 21		
Vertreter der Finanzbehörde	<b>Karl Klink</b> Finanzamt Tübingen	<b>Christoph Mannert</b> Finanzamt Tübingen	
Stellvertreter	<b>Christoph Mannert</b> Finanzamt Tübingen		
Geschäftsstelle	<b>Fritz Rall</b>	<b>Fritz Rall</b>	<b>Desiree Rotenhagen</b>